



Újabb nagyáruházzal gyarapodik Marosvásárhely, nem örülnek a helyi kereskedők

Pláza épül az egykori gyümölcsösben

FOTÓ: BODA L. GERGELY

Újabb plázával gyarapodik Marosvásárhely – a főtéri Mureș Mall és a vegyipari kombináttal szembeni Promenada után a város segesvári kijáratánál is épül egy hatalmas üzletkomplexum. Ugyanakkor újabb épületszárnnyal bővül a Mureș Mall.

A dél-afrikai New Europe Property Investment romániai leányvállalata készül plázát építeni Marosvásárhely segesvári kijáratához. A múlt év novemberében megszerzett urbanisztikai engedély birtokában a Nepi Nineteen Office Investment Kft. a napokban nyitotta az E60-as országút és a Csereerdő közötti egykori gyümölcsös felszámolásának, a terület rendezésének. A beruházó magánszemélyektől vásárolta fel a valamikor államosított, majd a 2000-es években a jogos tulajdonosok által visszaszerzett területeket. A múlt héten kivágott gyümölcsfák évek óta nem teremtek, hisz hosszú ideje nem gondozta senki.

Külvárosi építés, belvárosi bővítés

A több tízmillió eurós befektetés során a Nepi egy ötvenezer négyzetméteres kereskedelmi területet készült kialakítani. A cég az elmúlt évben Shopping City néven két plázát is nyitott, Temesváron, illetve Karácsonykőn (Piatra Neamț). Utóbbi ezer parkolóhellyel rendelkezik, fele akkora, mint amilyent Marosvásárhelyen szándékoznak építeni és 25 millió euróba ke-



Sok kis bolt nem tudta felvenni a versenyt a nagyáruházakkal

rült. Ugyanakkor Bukarestben, Nagyszebenben, Déván, Brăilán, Galacon, Ploiești-en, Pitești-en, Szörényváron és Zsilvásárhelyen működött plázákat. A marosvásárhelyi beruházáshoz a cég egyelőre csak városrendészeti engedéllyel rendelkezik, az építkezési engedély beszerzése folyamatban van.

Értesüléseink szerint közel egy évtizedes stagnálás után a Mureș Mall építője és működtetője, a Matrix Property Kft. is lépni készül. A kolozsvári cég miután felépítette a belvárosi plázát, és mellette kiöntötte egy újabb épületszárnnyal mélygarázsának a falait, a gazdasági válságra hivatkozva leállította a beruházást. A környezetvédelmi hivatalhoz a napokban letett dokumentációjából arra lehet következtetni, hogy a beruházó hamarosan felszámolná a

város szívében tátongó betonozott gödört, és folytatná az építkezést. A Matrix Property még 2008 júliusában megkapta az építkezési engedélyt.

A múlt év folyamán Marosvásárhelyen az eddigiek mellett három új nagyüzlet is létesült: a Lidl, a Selgros és a Merkúr a vasútállomás környékén, a Dózsa György úton nyitotta meg kapuit. Gazdasági elemzők szerint a beruházók ráéreztek, hogy a városban és térségében ismét felporzott a gazdaság, és ezáltal nőtt a vásárlóerő.

A multik tönkreteszik a helyieket

Az új hiper- és szupermarketeknek azonban nem örülnek a helyi kereskedők, akik közül sokan kénytelenek voltak lehúzni a rolót. Magyar Zoltán hosszú évekig működtetett „kis sarki

boltot” a város legnagyobb lakótelepén, a Tudorban. Mint meséli, a bezárásához egyaránt hozzájárultak a nagyobb üzletek és a szupermarketek. „A szupermarketek áraival egyáltalán nem lehet versenyezni, mert ezek minimum 4 százalékkal olcsóbban tudnak árulni mint mi, mert ők nagy mennyiségben vásárolnak a nagykereskedelmi lerakatokból, aminek fejében legkevesebb 4 százalékos kedvezményt kapnak” – mondta el lapunknak a tömbházak között eldugott, többnyire a környékbeli lakók által látogatott, mára bezárt bolt tulajdonosa.

A neve elhallgatását kérő középkorú hölgy az egyik nagyüzlet alkalmazottja. Aránylag elégedett a munkakörülményekkel, kevésbé a fizetéssel. Valamikor viszont ő is vállalkozó volt, kisboltot működtetett

a város egyik lakótelepén. „Az elején jól ment, aztán betelepültek a multik és tönkretettek. Nem is annyira gazdaságilag, mint inkább lelkileg. Néhány vezetőcske hetente bejárt hozzám, az árakat figyelte, szemszűrésből vásárolt egy csomag cigit, de közben azon jópofizott, hogy ez is, az is hiányzik a polcra... Még jó, hogy egy negyvenöt négyzetméteres üzletben a kenyértől a fitneszgépekig nincs minden” – jegyezte meg némi keserűséggel az egykori bolttulajdonos.

Mivel Marosvásárhelyen a legszeleesebb út is mindössze négysávos, és a körgyűrű megépítése még várat magára, a nagyüzletek jelenléte komoly forgalmi dugókat is eredményez, különösképpen hétvégeken és ünnepek előtt.

SZUCHER ERVIN

Letartóztatás uzsorakamat és gyermekkereskedelem miatt

A Szervezett Bűnözés és Terrorizmus Elleni Igazgatóság (DIICOT) Marosvásárhelyi Területi Szolgálat elrendelte öt személy 24 órára szóló előzetes letartóztatásba vételét és további kettő bírói felügyelet alá helyezését, mivel ellenük kiskorúakkal való kereskedelem és törvénytelen fogva tartás gyanúja merül fel – áll a DIICOT kedden délután kiadott közleményében.

Alapos a gyanú arra vonatkozóan, hogy 2013-mal kezdődően négy vádlott kidolgozott egy olyan illegális pénzszerzési rendszert, amellyel a roma közösség több tagját arra kényszerítették, hogy meghatalmazást adjanak nekik, amivel felvehessék kiskorúak állami segélyét, valamint felnőttek társadalmi segélyét, mindezt tartozások visszaszolgáltatása fejében. A vizsgálatok arra derítették fényt, hogy a vádlottak pénz



FOTÓ: RENDŐRSÉG

Pénzt is lefoglaltak

kölcsönöztek igen magas – olykor 100 százalékos – uszorakammattal, amit a sértettek, akiknek minden jövedelmét a gyermek- és szociális segély képezte, nem tudtak megadni. Bizonyosodott, hogy a tartozások behajtása érdekében négy vádlott

arra kényszerítette adósait, hogy átadják nekik a gyermek- és szociális segélyek felvételi jogát, fizikai kényszerrel is alkalmazva, egyésmind megfosztva a sértetteket minden megélhetési forrástól. Ha úgy ítélték meg, hogy a segélyek sem fedezik a tartozások és kamatok értékét, arra kényszerítették az adósikat, hogy kiskorú gyerekeiket a saját gazdaságukba helyezték, ahol dolgoztatták őket egészen addig, amíg úgy értékelték, hogy a szülőök tartozása törlesztődött. Mivel B. I. és B. J. írástudatlan, őket ebben a tevékenységben két társuk segítette, akik tudtak írni és olvasni, így eljárhattak a férjeik meghatalmazásának ügyében, hogy azok felvehessék a segélyeket akár személyesen, akár bankkártyák segítségével. A két nő gyanúsított tényleges részvétele nélkül a vádlottak bűn-

zói tevékenysége nem valósulhatott volna meg. A vizsgálatok bebizonyították, hogy a négy vádlott kényszerítette a kiskorú, 5-6 éves sértettek szüleit, hogy azok beleegyezzenek, hogy dolgoztassák a gyerekeket saját gazdaságaikban, s rendkívül nehéz munkákat végeztesse el velük, nevezetesen, hogy nagy számú állatot gondozzanak. A kiskorúak ilyen módon való kizsákmányolása kihatott azok pszichikai fejlődésére is, miután a négy vádlott gazdaságában dolgoztatták őket, nem járhattak iskolába. További három gyanúsított esetében bizonyítást nyert, hogy azok elfogadták B. I. és B. J. vádlottak javaslatát, hogy a tartozások fejében munkára adják át saját gyermekeiket addig, amíg azok a tartozás értékét ledolgozzák.

A házkutatások során azonosítottak három 11 és 16 év közötti

ti kiskorút, valamint egy 19 éves személyt, az előző három testvérét. Ugyanakkor bankkártyákat foglaltak le, továbbá 60 700 lejt, több, a családnak nem tartozó kiskorú személy nevére kiállított járadékszelvényeket, meghatalmazásokat, amelyekkel a vádlottak pénzt vehettek fel, kölcsönszerződéseket, adásvételi szerződéseket, tartozásokra vonatkozó okiratokat.

Március 21-én négy vádlottakat előállították a megyei törvényszéken a 30 napra szóló előzetes letartóztatásba vétel elrendelésének javaslatával.

A Szervezett Bűnözés és Terrorizmus Elleni Igazgatóság közleményében kiemeli: a bünygyi eljárás jelen szakasza nem zárja ki a gyanúsítottaknak és vádlottaknak az ártatlanság vélelméhez való jogát.

BAKÓ ZOLTÁN