

Kisebb banki bürokráciát, egyúttal alacsonyabb összegű kölcsönöket eredményez a román jegybank döntése

Nehezebben jut hitelhez a lakosság

Januártól a nettó jövedelem határozza meg, hogy ki mekkora hitelt vehet fel bankból vagy más, nem banki jellegű hitelintézet-től. A módosítás az idei év végéig igényelt kölcsönöket nem érinti.

Alejben felvett hitelek esetében a havi bevétel legtöbb 40 százaléka, a külföldi devizákban igényelt kölcsönöknél pedig 20 százalék lesz a maximális eladósodottsági szint 2019. január elsejétől, miután szerdai ülésén a Román Nemzeti Bank (BNR) igazgatótanácsa módosította a hitelezési feltételeket. Eközben 5 százalékponttal nő az eladósodottsági szint az első lakás megvásárlásakor – mutat rá szerda esti sajtóközleményében a román jegybank.

A most elfogadott módosítások a bankokra és a nem banki jellegű hitelintézetekre egyaránt érvényesek. Hasonló óvintézkedéseket már elfogadtak több országban is, köztük Magyarországon, Lengyelország-



KÉPÜNK ILLUSZTRÁCIÓ. FORRÁS: PIXABAY.COM

Az idén benyújtott hiteligenyrlésre nem érvényesek még az új szabályok

ban, Észtországban, Litvániában és Csehországban.

Mindenkit védenének

A BNR igazgatótanácsa indoklásában két okot is megjelöl. Azt mondják, a magánszemélyek ezáltal egyszerűbben jutnak hitelhez, ugyanakkor ezzel párhuzamosan fenntartható módon növekszik a hitelezési tevékenység. Megvédi to-

vább az átlagos vagy átlag alatti jövedelmekkel rendelkező lakosságot abban az értelemben, hogy az egészséges hitelezés jegyében képes lesz törleszteni a felvett kölcsönt.

„Az új módszertan mentén könnyen meg lehet majd állapítani a hitel és a törlesztőrészlet szintjét minden hiteligenyrlő esetében” – fogalmazza meg közleményükben a jegybanki illetékesek. Mint rámu-

Bő 200 lejjel kisebb törlesztést enged a jegybank

A Román Nemzeti Bank (BNR) által nyújtott példa szerint a hitelezés feltételeinek szigorítása nyomán egy 3000 lejes nettó jövedelemmel rendelkező személy esetében 2018. december 31-éig a havi törlesztőrészlet felső határa 1413 lej, 2019. január 1-jétől azonban ez nem haladhatja meg az 1200 lejt. Egy két felnőttből és két gyerekből álló, 5000 lejes nettó jövedelemmel rendelkező háztartás esetében a jelenlegi 1996 lej helyett januártól 2000 lej lesz a havi törlesztőrészlet felső határa.

tatnak, mindenki, aki kölcsönt szeretne felvenni, ki tudja számítani, hogy mekkora összeget tud havonta visszafizetni. A maximális havi törlesztőrészlet szintje ettől függetlenül továbbra is eltérő lesz a különböző hitelintézetekben.

A BNR közleménye szerint ugyanakkor a lakosság hitelezési tevékenységének fenntartható növekedése érdekében jövő év elejétől engedékenyebb szabályok vonatkoznak majd azokra a magánszemélyekre, akik első lakásukat vásárolják meg azzal a céllal, hogy abban éljenek. A banki ügyintézés bürokráciájának a csökkentését is ígéri az új rendelet.

Nincs visszamenőleges hatálya

A jegybanki közlemény kitér arra is, hogy a 2019. január elseje előtt magánszemélyek által benyújtott hiteligenyrléseknek – beleértve a kü-

lönbözőkormányprogramok, köztük az Első otthon keretében igényelt kölcsönöknek – a kérés benyújtásának időpontjában érvényes elbírálási feltételeknek kell megfelelniük, függetlenül attól, hogy a hiteligenyrlő csak 2019. január elseje után jut a kért pénzüsszeghez.

Ezt egy tegnapi televíziós nyilatkozatban Adrian Vasilescu, a Román Nemzeti Bank elnöki tanácsadója is megerősítette. „Ha nem is voltak kifizetve, vagy nem volt meg minden jóváhagyás, a 2019. január elseje előtt igényelt hitelek akkor is mennek tovább. Nem kell sietni, nem kell nyomást gyakorolni a bankra. Január elsejét követően eltűnik a hitelek kiszámítási folyamatából a kockázati rendszer, egy viszonyítási alap marad: a nettó jövedelem” – magyarázta Adrian Vasilescu a Digi 24 hírtelevízió műsorában.

BÁLINT ESZTER

A lakodalmakat ellenőrzi az ANAF Kihívások és lehetőségek a digitalizációban

KÉPÜNK ILLUSZTRÁCIÓ



Górcső alatt. A nagy nap kiadásait vizsgálja az adóhatóság

Úgy próbál a zenekarok, fotósok, videósook és más, egy esküvő vagy lakodalom lebonyolítása során szolgáltatásokat nyújtó cégek esetleges adócsalásaira fényt deríteni az Országos Adóhatóság (ANAF), hogy felszólítja a fiatal házasokat: úrlapon számoljanak be valamennyi, életük nagy eseményéhez köthető gazdasági kapcsolatról – értesült a Profit.ro gazdasági és pénzügyi hírportál. Az adóhatóság a cég vagy az egyéni vállalkozóként működő magánszemély nevére, telefonszámára, címére, az esetleges közvetítőre egyaránt kíváncsi, amennyiben pedig valaki megtagadja az adatszolgáltatást, úgy 2000–5000 lej közötti pénzbírságra számíthat. Nem ilyen egyszerű azonban lecsapni az esetleges adócsalókra Debreczeni László adószakértő szerint. Mint a kiszivárgott információkra reagálva rámutatott, kizárólag a friss házások nyilatkozata alapján az adóhivatal nem róhat ki többletadót a szolgáltatókra. Elmondása szerint az adóhatóság valóban

beidézheti a házasokat, és kérhet információt tőlük arra vonatkozóan, hogy mennyit fizettek a különböző szolgáltatóknak a lakodalom során, ennek megtagadása pedig vonhat maga után bírságot. Ugyanakkor a nyilatkozataik alapján a hatóság még nem állapíthat meg adóalapot. „A törvény szerint ezt az információt még egy bizonyítékkal alá kell támasztania a hatóságnak, mielőtt adót vet ki” – hangsúlyozta Debreczeni László. Hozzátette, ha a friss házások mind a ketten egybehangzóan állítják, hogy kifizettek egy összeget például egy zenekarnak, fotó is van arról, hogy a zenekar fellépett az esküvőjükön, a zenekar azonban kisebb összeget vallott be, még mindig nem elég arra, hogy adókülönbözetet rójanak ki. „Még egy, más forrásból származó bizonyítékkal kell előrukolnia az adóhivatalnak, a pár két tagja nem jelent két független forrást” – húzta alá az adószakértő.

BÍRÓ BLANKA

Idén Székelyudvarhely a házigazdája a térség legnagyobb IT-s konferenciájának. A rendezvénysorozat nyitányát a városháza dísztermében tartották, az eseményre pedig meglepetésvendégként a székelyföldi körúton tartózkodó Dacian Ciolos korábbi kormányfő is „becsöppent”.

A digitális valuta az maga az adat – emelte ki a Székelyudvarhelyen megszervezett, immár hatodik Digitális Székelyföld konferenciát megnyitó beszédében Bihari Béla, az idei eseményt tető alá hozó IT Plusz Klaszter elnöke. „A kérdés az, hogy miként tudjuk mi, székelyföldiek az adatokat digitalizálni, a kinyert információkat pedig a világgazdasági porondon a javunkra fordítani. Miként tudjuk a digitális autópályán ezen valós adatbázisunkat és a rá épülő megoldásainkat a leggyorsabb sávra juttatni anélkül, hogy a privát szféránk sérülne. Nagyon sok munka van még, amíg ténylegesen kijelenthetjük, hogy felhelyeztük kompetenciánkat és megoldásainkat a digitális világtérképre. A konferencia lényege épp ez: katalizálni ezt a folyamatot, összehozni az önkormányzati, a privát, a vállalkozói és az oktatási szférát egy közös zászló alá. És ez nem más, mint Székelyföld digitalizációja” – magyarázta Bihari.

A továbbiakban Gálfi Árpád, Székelyudvarhely polgármestere köszöntötte a jelenlévőket, majd kifejtette: ma a digitális forradalom lehetőségei még csak bizonyos ágazatokra korlátozódnak, ezért „nem vagyunk lekésve semmiről”. „A legégetőbb teendőnk ebben a felgyorsult világban, hogy a digitalizációval együtt járó folyamatokat bölcsen kezeljük és hasznunkra fordítsuk” – hívta fel a figyelmet az előjáró.

Dacian Ciolos volt kormányfő is megjelent a megnyitón, igaz –

mint mondta –, valójában nem erre a konferenciára készült, mégis örül az alkalomnak, hogy megoszthatja tapasztalait a témában. „2016-ban volt egy kezdeményezésünk, melynek során IT-s szakembereket vontunk be, hogy segítsék a közhatalok és közszolgáltatók, illetve a civilek közötti kapcsolat javítását. Létrehoztuk az úgynevezett Gov IT-Hubot, ahol ötletbörzét tartottunk a közzsféra digitalizációjára” – elevenítette fel a volt uniós biztos. Ciolos elmondta, bármely kormány-nak prioritásként kell kezelnie a közigazgatás digitalizációját, ugyanakkor a mindenkor kormány programjában is fontos szerepet kell kapnia a technikai fejlődésnek és a digitalizációnak.

Simon Károly, a székelyudvarhelyi Regionális IT Fejlesztési Program, avagy az IT Park Projekt vezetője, a U-Hub közösség létrehozója beszélt

a most két éves kezdeményezés sikereiről. Mint elmondta, a cél felhelyezni Székelyudvarhelyt Románia IT-s térképére. A megnyitó végén Tóth László, Magyarország csíkszeredai főkonzulja beszélt. A kreativitásnak és az innovatív képességnek kell meghatároznia a magyar gazdaságot – magyarázta a diplomata –, ezeknek kell alárendelni a szakképzést és a gazdaságfejlesztést. „Mert kreatív és innovatív vállalkozások nélkül nem lehetünk sikeresek. Arra kell törekednünk, hogy a magyar vállalatok minél magasabb hozzáadott értékkel csatlakozzanak a termelési láncához” – szögezte le Tóth László főkonzul.

A 6. Digitális Székelyföld konferencia több helyszínen, több mint hatvan előadó részvételével zajlik, az előadásokat a Szekelyhon.ro-n élőben lehet követni.

KOVÁCS ESZTER
FOTÓ: BARABÁS ÁKOS



Ciolos a mezőgazdasági ágazatban rejlő digitalizációs lehetőségek kiaknázására buzdította a jelen lévő IT-s szakembereket